

کد فرم: FR۱۱/۰۴	درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)	 مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران
------------------------	--	---



مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران

درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)

عنوان

امکان سنجی ایجاد منطقه حفاظت شده شهری

معاونت مطالعات زیرساخت

مدیریت مطالعات عمران، ترافیک و امور بحران

گروه مطالعات محیط زیست

کد فرم: FR۱۱/۰۴	درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)	 مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران
-----------------	---	---

۱- عنوان فارسی و انگلیسی پروژه:

امکان سنجی ایجاد منطقه حفاظت شده شهری Feasibility Study for the Establishment of an Urban Conservation Area

■ عنوان مصوب سال ۱۴۰۴ کمیته تنظیم و پایش برنامه □ عنوان مصوب با دستور رئیس مرکز به شماره نامه مورخ

۲- سطح پروژه:

□ بزرگ (معاملات عمده) ■ متوسط (معاملات متوسط) □ کوچک (معاملات جزئی)

۳- پیشنهاد دهنده عنوان، بهره برداران و همکاران پروژه:

پیشنهاد دهنده عنوان: اداره کل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران	بهره بردار اصلی: اداره کل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران
مدیریت همکار: مدیریت مطالعات شهرسازی و معماری	سایر بهره برداران: معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران

۴- سایر ذی نفعان: □ □

☒ شورای اسلامی شهر تهران ☒ معاونت های ستادی شهرداری: ☐ شرکت ها و سازمان های تابعه شهرداری: ☒ مناطق ۲۲ گانه: ☐ مراکز پژوهشی و موسسات آموزش عالی	☐ شوراهای اسلامی و شهرداری های سراسر کشور ☐ مؤسسات پژوهشی مدیریت شهری در عرصه های بین المللی ☐ رسانه های عمومی: □ صدا و سیما □ فضای مجازی □ مطبوعات ☒ عموم شهروندان ☐ سایر:
--	---

۵- بیان مسئله و ضرورت (حداکثر ۱۰۰۰ کلمه)

سازمان حفاظت محیط زیست مناطقی از سطح کشور را که دارای ارزش های محیط زیستی و تنوع زیستی منحصر به فرد باشد، در قالب ذخیره گاه های زیست کره، مناطق چهارگانه (پارک های ملی، آثار طبیعی ملی، پناهگاه های حیات وحش، مناطق حفاظت شده) و مناطق شکار ممنوع تحت حفاظت قرار می دهد. لکن در خصوص برخی عرصه های طبیعی و ارزشمند که دارای ارزش های ذکر شده هستند، به علت واقع بودن در درون اکوسیستم شهری، در قالب مناطق ذکر شده نمی گنجند و احتمال بهره برداری اقتصادی و دستبرد به طبیعت بکر آن وجود دارد. برخی از این عرصه ها، مناظر طبیعی و عوارض جغرافیایی غیرحفاظت شده هستند که در صورت ثبت آنها به عنوان یک منطقه حفاظت شده، می تواند باعث حفاظت و عدم دستبرد بر اثر طبیعی گردد. برخی از عرصه های طبیعی مذکور در شهر و حریم تهران نیز وجود دارد. این شهر، از لحاظ جغرافیایی به سه منطقه طبیعی کوهستان های شمال که بلندترین قله آن توجال می باشد، دامنه های جنوبی البرز که به تپه ماهورها و دره های دربند، ولنجک و غیره منتهی



درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)

FR۱۱/۰۴

کد فرم:

می‌گردد و منطقه دشتی که قسمت اعظم شهر تهران بر آن گسترده شده است، تقسیم بندی می‌گردد. تنوع اقلیمی و جغرافیایی در شهر تهران، منجر به نمایان شدن نمونه‌های عرصه‌های طبیعی در این شهر شده است که هنوز در معرض حفاظت محیط زیستی قرار نگرفته است و دغدغه دخالت فعالیت های انسان ساخت، در آن وجود دارد. انتخاب و مدیریت مناطق حفاظت شده، مهمترین راهکار برای حفاظت از تنوع زیستی در برابر تخریب های روزافزون بشر است. لذا در همین راستا، جهت رسیدن به توسعه پایدار شهری، نیاز است محدوده هایی از این عرصه ها، تحت عنوان «مناطق حفاظت شده شهری» معرفی گردد تا از این طریق، ابعاد مختلف موضوع مشتمل بر تعیین شاخص های مورد نیاز، معرفی عرصه های طبیعی دارای پتانسیل مرتبط در تهران (اکوسیستم کوهستان، دشت، آبی و غیره) و تعیین تعارضات موجود، مورد بررسی قرار گیرد و در نهایت پیش نویسی لایحه ای به همین عنوان، جهت قانونمند نمودن و لازم الاجرا شدن، تدوین شود.

۶- اهداف (حداکثر ۱۰۰ کلمه)

هدف اصلی:

✓ امکان سنجی ایجاد منطقه حفاظت شده شهری

اهداف فرعی:

- ✓ تعیین شاخص های مورد نیاز جهت انتخاب یک محدوده به عنوان منطقه حفاظت شده شهری (Urban Protected Area)
- ✓ موجود در اتحادیه جهانی حفاظت (IUCN)^۱
- ✓ بررسی نمونه های مناطق حفاظت شده شهری بین المللی و مطالعات تکمیلی در زمینه نحوه انتخاب یک منطقه به عنوان منطقه حفاظت شده شهری
- ✓ تعیین و شناسایی عرصه های طبیعی موجود در شهر تهران با پتانسیل انتخاب به عنوان منطقه حفاظت شده شهری و تعیین نهاد مسئول جهت مدیریت این مناطق
- ✓ بررسی تعارضات موجود در انتخاب یک منطقه به عنوان منطقه حفاظت شده شهری
- ✓ تدوین پیش نویس لایحه قانونی الزام آور جهت اجرایی نمودن طرح «منطقه حفاظت شده شهری»

۷- مبانی حقوقی (اسناد فرادستی/سوابق و پیشینه موضوع) (حداکثر ۵۰۰ کلمه)

^۱ IUCN (International Union for Conservation of Nature)



• اسناد فرادستی

- اصل ۵۰ قانون اساسی (قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران)
- مجموعه قوانین و مقررات حفاظت از محیط زیست
- ماده ۶۰ برنامه پنج ساله سوم توسعه شهر تهران (۱۴۰۲-۱۳۹۸)
- بررسی شناسایی و ثبت آثار طبیعی کشور مطابق با دستورالعمل و فرمت مصوب سازمان میراث فرهنگی در سال ۱۳۸۶ به استناد تبصره ماده ۲ قانون تشکیل میراث فرهنگی و گردشگری مصوب ۱۳۸۲ و آیین نامه اجرایی تبصره ماده ۲ مصوب هیئت وزیران سال ۱۳۸۴ - کنوانسیون ۱۹۷۲ یونسکو قانون
- الحاق دولت جمهوری اسلامی ایران به کنوانسیون تنوع زیستی
- بخشی از شرح وظایف اداره پایش، مدیریت منابع و شاخص های محیط زیست اداره کل محیط زیست و توسعه پایدار تحت عنوان: «برنامه ریزی و نظارت بر شناسایی، ثبت و حفظ آثار و میراث طبیعی و اکولوژیک شهر تهران»
- بند یکم سیاست های کلی محیط زیست ابلاغی مقام معظم رهبری
- ماده سوم (۳) قانون حفاظت محیط زیست و آیین نامه نامه اجرایی آن
- ماده دوم (۲) قانون تشکیل سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و آیین نامه اجرایی تبصره ماده مذکور

• سوابق و پیشینه تحقیق در مجموعه شهرداری تهران:

با بررسی های به عمل آمده در آرشیو مطالعات و مستندات موجود در مجموعه شهرداری تهران، هیچ گونه پیشینه یا سابقه ای دال بر انجام پروژه ای مشابه در قالب مطالعات رسمی، طرح های پژوهشی یا گزارش های اجرایی مشاهده نگردیده است.

• سوابق و پیشینه تحقیق بر اساس مطالعات داخل و خارج از کشور:

- Smith et al در سال (۲۰۲۱) در مقاله ای با عنوان "چالش های قانونی و مدیریتی ایجاد مناطق حفاظت شده شهری" به بررسی چالش های قانونی و مدیریتی ایجاد مناطق حفاظت شده شهری در شهرهای بزرگ می پردازد. نتایج تحقیق نشان می دهد که عدم هماهنگی بین نهادهای دولتی و کمبود بودجه از مهم ترین موانع هستند.
- سعیدنیا، در سال (۱۳۹۸) در مقاله ای با عنوان "اهمیت مناطق حفاظت شده شهری در توسعه پایدار" در مجله "محیط شناسی کاربردی" انجام شده است که به بررسی نقش مناطق حفاظت شده شهری در حفظ تنوع زیستی و بهبود کیفیت زندگی شهری می پردازد. نتایج نشان می دهد که ایجاد این مناطق می تواند به کاهش آلودگی هوا، افزایش فضای سبز و ارتقای سلامت روانی شهروندان منجر شود (سعیدنیا، ۱۳۹۸).
- Johnson & Williams در سال (۲۰۲۰) در مقاله ای با عنوان "تاثیر مناطق حفاظت شده شهری بر اقتصاد محلی" به بررسی تاثیر مناطق حفاظت شده شهری بر اقتصاد محلی می پردازد. نتایج این تحقیق نشان می دهد که این مناطق می توانند به افزایش گردشگری، ایجاد فرصت های شغلی و ارتقای ارزش املاک منجر شوند (Johnson & Williams, ۲۰۲۰).
- حسینی در سال (۱۳۹۷) در مقاله ای با عنوان "مشارکت عمومی در مدیریت مناطق حفاظت شده شهری" به بررسی نقش

درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی
(RFP)

FR۱۱/۰۴

کد فرم:

مشارکت عمومی در مدیریت مناطق حفاظت شده شهری می‌پردازد. نتایج این تحقیق نشان می‌دهد که مشارکت شهروندان در فرآیند تصمیم‌گیری می‌تواند به پایداری و موفقیت این مناطق کمک کند (حسینی، ۱۳۹۷).

- حمزه‌ای در سال (۱۳۹۵) به بررسی جامع فلور منطقه حفاظت شده بیستون در استان کرمانشاه پرداخت. این منطقه که در زاگرس میانی واقع شده و وسعتی بالغ بر ۸۲'۱۰۰ هکتار دارد، به دلیل تنوع توپوگرافی، اقلیم خرد و ترکیب‌های خاکی متنوع، زیستگاه مناسبی برای گونه‌های متعدد گیاهی فراهم کرده است. در این پژوهش، تعداد ۳۷۵ تاکسون گیاهی متعلق به ۵۰ خانواده و ۲۲۰ جنس شناسایی شد که از این میان، خانواده‌های Asteraceae، Poaceae و Papilionaceae از بیشترین تنوع برخوردار بودند. همچنین، جنس *Astragalus* به‌عنوان غنی‌ترین جنس منطقه گزارش شد. بررسی فرم‌های زیستی نشان داد که تریوفیت‌ها بیشترین سهم را در ساختار زیستی گیاهان دارند و پس از آن‌ها، همی کریپتوفیت‌ها و ژئوفیت‌ها قرار دارند. از منظر جغرافیای گیاهی، بیش از ۶۳ درصد گونه‌ها متعلق به ناحیه ایران-تورانی بوده و حدود ۹/۳۳ درصد فلور منطقه را گونه‌های اندمیک تشکیل می‌دهند. شناسایی گونه‌های جدید نظیر *Astragalus ciceropsis*، *A. montis-parrowii* و *Onosma bisotunensis* نیز گواهی بر غنای ناشناخته فلور این منطقه است. نتایج این تحقیق نه تنها درک دقیق‌تری از تنوع گیاهی منطقه بیستون ارائه می‌دهد، بلکه اهمیت حفاظت از چنین زیست‌بوم‌هایی را در چارچوب برنامه‌های ملی و منطقه‌ای برجسته می‌سازد.

- کرم و همکاران در سال (۱۳۹۵) در مقاله‌ای با عنوان "کاربرد مدل فازی در برنامه‌ریزی کاربری زمین جهت توسعه شهری با هدف حفاظت از اکوسیستم طبیعی (مطالعه موردی: منطقه حفاظت شده بختگان)" به ارزیابی توان اکولوژیک جهت توسعه آینده شهر نی ریز و مناطق مجاور آن با استفاده از منطق فازی جهات مناسب و نامناسب با توجه به عوامل زیست محیطی و شرایط طبیعی مشخص گردید. نقشه‌نهایی به دست آمده از مدل پیشنهادی نشان می‌دهد شمال شهر نی ریز به دلیل وجود زمین‌های مناسب جهت کشاورزی آبی فاقد توان جهت توسعه شهری است ولی بخش‌های غرب و شرقی با توجه به معیارهای مدنظر از بالاترین توان برخوردار است. همچنین اکثر محدوده مجاور منطقه حفاظت شده بختگان دارای توان متوسط جهت توسعه شهری بوده است.

همچنین Liu در سال (۲۰۰۳) با استفاده از مدل فازی توسعه شهر سیدنی استرالیا را بین سال‌های ۱۹۷۱-۱۹۹۶ شبیه‌سازی کرد. Sudhira در سال (۲۰۰۴) پویایی و مدل‌سازی گسترش شهری را با کمک GIS در شهر منگاور هند بررسی نمودند و نوع گسترش آینده شهر را پیش‌بینی کردند. Chang در سال (۲۰۰۸) با استفاده از ترکیب GIS و مدل تصمیم‌گیری چند معیاره فازی زمین‌های مستعد را جهت استقرار جنگل شهری در هارلینگن شناسایی کرده است.

۸- قلمرو سازمانی، محدوده مکانی و زمانی و موضوعی (حداکثر ۵۰ کلمه)

کد فرم: FR۱۱/۰۴	درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)	 مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران
-----------------	--	---

قلمرو سازمانی: شهرداری محدوده مکانی: مناطق ۲۲ محدوده زمانی: ۱۲ ماه محدوده موضوعی: مناطق حفاظت شده شهری تهران

۹- رئوس شرح خدمات

مراحل	عنوان مرحله	شرح اقدامات هر مرحله	خروجی هر مرحله
مرحله اول	جمع آوری اطلاعات و اسناد فرادستی	۱-۱ تعاریف، مفاهیم پایه و اصطلاحات آثار و میراث طبیعی در محدوده شهری ۲-۱ گردآوری و بررسی مطالعات انجام شده توسط کشورهای پیشرو ۳-۱ گردآوری و بررسی اسناد فرادستی و قوانین و استانداردهای ملی و بین‌المللی در مقیاس شهری مرتبط به منطقه حفاظت شده شهری	• تهیه داده‌ها و بانک اطلاعاتی از تحقیقات انجام گرفته
مرحله دوم	پیشینه مطالعاتی و تعیین ضوابط و معیارهای معتبر	۱-۲ تعیین ضوابط، معیارها و شاخص‌های مورد نیاز جهت انتخاب یک محدوده به عنوان «منطقه حفاظت شده شهری» (Urban Protected Area) موجود در اتحادیه جهانی حفاظت (IUCN) و سایر ارگان‌های بین‌المللی معتبر در این زمینه ۲-۲ بررسی نمونه‌های مناطق حفاظت شده شهری بین‌المللی و مطالعات تکمیلی در زمینه نحوه انتخاب یک منطقه به عنوان منطقه حفاظت شده شهری ۳-۲ مطالعات تطبیقی جهت تبیین شاخص‌های مورد نیاز انتخاب یک محدوده به عنوان «منطقه حفاظت شده شهری» ۴-۲ نحوه مدیریت و حفاظت از منطقه حفاظت شده شهری ۵-۲ نوع اقدامات و محدودیت‌های اعمال شده برای مناطق حفاظت شده	• ارائه تعداد معیارهای مورد نیاز جهت انتخاب منطقه حفاظت شده شهری و اولویت بندی حفاظتی آن‌ها • ارائه لیست مناطق حفاظت شده شهری در سطح جهان همراه با نام ارگان مدیریت کننده آنها (حداقل ۲۰ منطقه حفاظت شده شهری)
مرحله سوم	شناسایی مناطق حفاظت شده شهری تهران	۱-۳ تعیین و شناسایی عرصه‌های طبیعی موجود در شهر تهران مطابق معیارهای استخراج شده از مرحله دوم شرح خدمات با پتانسیل انتخاب به عنوان منطقه حفاظت شده شهری و تعیین نهاد مسئول مدیریت این مناطق.	• معرفی ۵ نقطه از مناطق قابل حفاظت در تهران که از لحاظ استانداردهای جهانی، مشابه یا نزدیک با لیست استخراجی از نمونه‌های در سطح جهان



درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)

کد فرم: FR۱۱/۰۴

مراحل	عنوان مرحله	شرح اقدامات هر مرحله	خروجی هر مرحله
		۲-۳ انجام مطالعات تکمیلی عرصه های طبیعی شناسایی شده اعم از توپوگرافی، اقلیم، تنوع زیستی (پوشش گیاهی و جانوری به تفکیک (پرندگان، پستانداران، خزندگان، دوزیستان و ماهی)، موجود در منطقه حفاظت شده شهری تهران ۳-۳ بررسی کلیه ابعاد فنی، حقوقی، محیط زیستی در انتخاب یک منطقه به عنوان منطقه حفاظت شده شهری	باشد. • تعیین سازمان دولتی، خصوصی، سازمان های مردم نهاد که مسئول مدیریت این مناطق به شمار رود. • تهیه نقشه نقاط شناسایی شده مناطق حفاظت شده شهری در تهران • تهیه (shapefile) شیب فایل های GIS • تهیه دانش شهر (کتابچه) معرفی مناطق قابل حفاظت شده شهری تهران
مرحله چهارم	تدوین برنامه حفاظت از عرصه های طبیعی و تدوین پیش نویس لایحه قانونی	۱-۴ تهیه برنامه راهبردی اولیه نحوه حفاظت از عرصه های طبیعی انتخاب شده شهر تهران ۲-۴ برگزاری جلسات کارشناسی با حوزه های ذی مدخل و نخبگان علمی و تهیه چک لیست جهت بازبینی برنامه عملیاتی ۳-۴ تدوین پیش نویس لایحه قانونی الزام آور جهت اجرایی نمودن طرح «منطقه حفاظت شده شهری» در تهران	• ارائه فهرست ارگان یا ارگان های متولی تایید و تصویب مناطق قابل حفاظت شهری • گزارش نهایی برنامه عملیاتی نحوه حفاظت از عرصه های طبیعی انتخاب شده شهر تهران • تدوین پیش نویس لایحه قانونی منطقه حفاظت شده شهری
مرحله پنجم	ارائه گزارش نهایی و کاربست	۱-۶ گزارش نهایی پروژه ۲-۶ برنامه راهبردی نحوه حفاظت از عرصه های طبیعی انتخاب شده شهر تهران ۴-۶ پیش نویس لایحه قانونی منطقه حفاظت شده شهری ۵-۶ نقشه نقاط شناسایی شده مناطق حفاظت شده شهری در تهران	• ارائه گزارش نهایی • ارائه برنامه راهبردی • ارائه پیش نویس لایحه • گزارش علمی و تخصصی • مقاله • بانک داده • پیوست های رسانه ای

کد فرم: FR۱۱/۰۴	درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)	 مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران
-----------------	--	---

مراحل	عنوان مرحله	شرح اقدامات هر مرحله	خروجی هر مرحله
		۶-۶ شیب فایل های GIS ۶-۷ داده ها و بانک اطلاعاتی از تحقیقات انجام گرفته ۶-۸ دانش شهر (کتابچه) معرفی مناطق قابل حفاظت شده شهری تهران ۶-۹ گزارش مدیریتی ۶-۱۰ تهیه و اخذ پذیرش مقاله علمی-پژوهشی از مراحل و نتایج پروژه ۶-۱۱ فهرست ارگان یا ارگان‌های متولی تایید و تصویب مناطق قابل حفاظت شهری ۶-۱۲ فایل پاورپوینت گزارش نهایی پروژه ۶-۱۳ مستندات تصویری و چندرسانه‌ای مانند اینفوگرافیک ۶-۱۴ سیاست‌نامه شهری	• سیاست‌نامه شهری

ملاحظه: بدیهی است رئوس شرح خدمات به صورت اولیه تهیه و تدوین شده است و مجریان محترم باید در پیشنهادهای فنی (پروپوزال)، شرح خدمات را با بکارگیری تخصص، خلاقیت و نوآوری خود تدقیق نمایند.

۱۰- خروجی‌های پروژه: ☐ ☒

گردهمایی‌های علمی و تخصصی: ☐ نشست ☐ کارگاه آموزشی	☐ سند راهبردی ☐ سند سیاستی ☒ برنامه راهبردی
---	---

 مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران	درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)	کد فرم: FR۱۱/۰۴
---	---	-----------------

☐ برنامه عملیاتی و نقشه راه ☐ نظامنامه، آیین نامه و دستورالعمل ☒ پیش نویس لایحه یا طرح گزارش علمی و تخصصی: ☒ دانش شهر ☐ گزارش سیاستی ☒ گزارش مدیریتی ☐ گزارش تحلیلی ☐ کتاب ☒ مقاله علمی و پژوهشی ☐ معماری سامانه و اپلیکیشن ☒ فایل پاورپوینت گزارش نهایی پروژه ☒ سیاست نامه شهر (نکته نوشت): ذکر تعداد ... ☐ رویداد نوآورانه بانک داده: ☒ (shapefile) شیپ فایل های GIS ☒ داده های آماری ☐ مطالعات پیشین ☐ سایر: ذکر عنوان... پیوست رسانه ای: ☐ یادداشت ☒ اینفوگرافیک ☐ پادکست ☐ کلیپ تصویری ☒ فایل تصویری ارائه پاورپوینت ☐ سایر: ذکر عنوان.... سایر موارد:	☐
--	--------------------------

۱۱- برآورد مدت زمان انجام پروژه ۱۲ (ماه)

مراحل	عنوان مرحله	مدت زمان انجام مرحله (ماه)	وزن هر مرحله نسبت به کل پروژه (درصد)
مرحله اول	جمع آوری اطلاعات و اسناد فرادستی	۱,۵	۱۰
مرحله دوم	پیشینه مطالعاتی و تعیین ضوابط و معیارهای معتبر	۲	۱۵
مرحله سوم	شناسایی مناطق حفاظت شده شهری تهران	۲,۵	۲۰
مرحله چهارم	تدوین برنامه حفاظت از عرصه های طبیعی و تدوین پیش نویس لایحه قانونی	۳,۵	۳۵
مرحله پنجم	ارائه گزارش نهایی و کاربست	۲,۵	۲۰
مجموع		۱۲	۱۰۰٪

۱۲- تخصص ها و تجربیات مورد انتظار

کد فرم: FR۱۱/۰۴	درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)	 مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران
-----------------	--	---

محیط زیست
علوم و مهندسی محیط زیست گرایش مدیریت و حفاظت تنوع زیستی
مدیریت محیط زیست
گیاه شناسی
حقوق محیط زیست
GIS
جغرافیا برنامه ریزی شهری
شهرسازی
زمین شناسی
اقتصاد محیط زیست
مدیریت ریسک و بحران
جامعه شناسی شهری

۱۳- برآورد کل هزینه‌های انجام پروژه ۱۱،۱۸۵،۰۴۱،۲۰۰ (ریال)

ردیف	نوع مسئولیت	مدرک تحصیلی	تخصص	میزان همکاری (ساعت)	هزینه واحد (ریال)	جمع هزینه (ریال)
۱	مدیر پروژه	دکتری - استاد	علوم و مهندسی محیط زیست گرایش مدیریت و حفاظت تنوع زیستی	۷۰۰	۱،۲۵۸،۱۶۰	۸۸۰،۷۱۲،۰۰۰
۲	دستیار پروژه	دکتری	مدیریت محیط زیست	۲۵۰	۱،۲۵۸،۱۶۰	۳۱۴،۵۴۰،۰۰۰
۳	کارشناس پروژه	دکتری	علوم و مهندسی محیط زیست گرایش ارزیابی و آمایش سرزمین	۷۰۰	۱،۲۵۸،۱۶۰	۸۸۰،۷۱۲،۰۰۰
۴	کارشناس پروژه	کارشناسی ارشد	زمین شناسی	۱۰۰۰	۸۰۸،۸۱۷	۸۰۸،۸۱۷،۰۰۰
۵	کارشناس پروژه	دکتری	شهرسازی	۲۹۰	۱،۲۵۸،۱۶۰	۳۶۴،۸۶۶،۴۰۰
۶	کارشناس پروژه	کارشناسی ارشد	گیاه شناسی	۱۰۰۰	۸۰۸،۸۱۷	۸۰۸،۸۱۷،۰۰۰

کد فرم: FR۱۱/۰۴	درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)	 مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهر تهران
-----------------	--	---

۸۰۸۸۱۷،۰۰۰	۸۰۸۸۱۷	۱۰۰۰	GIS	کارشناسی ارشد	کارشناس پروژه	۷
۷۴۲،۳۱۴،۴۰۰	۱،۲۵۸،۱۶۰	۵۹۰	کارشناس حقوق محیط زیست	دکتری	کارشناس پروژه	۸
۸۰۸۸۱۷،۰۰۰	۸۰۸۸۱۷	۱۰۰۰	مدیریت ریسک و بحران	کارشناسی ارشد	کارشناس پروژه	۹
۸۰۸۸۱۷،۰۰۰	۸۰۸۸۱۷	۱۰۰۰	جغرافیا و برنامه ریزی شهری	کارشناسی ارشد	کارشناس پروژه	۱۰
۱،۶۱۷،۶۳۴،۰۰۰	۸۰۸۸۱۷	۲۰۰۰	جامعه شناسی شهری	کارشناسی ارشد	کارشناس پروژه	۱۱
۱،۱۳۲،۳۴۳،۸۰۰	۸۰۸۸۱۷	۱۴۰۰	برنامه ریزی محیط زیست (۲ نفر)	کارشناسی ارشد	کارشناس پروژه	۱۲
۷۵۴،۸۹۶،۰۰۰	هزینه رفت و آمد (حداقل ۵ بار بازدید برای ۵ منطقه حفاظت شده، برای هربار بازدید حداقل ۲ نفر نیاز است که هر بازدید شامل هزینه رفت و برگشت می شود. هزینه رفت و برگشت هر بار بازدید ۱ میلیون و ۵۰۰ تومان)					
۱۳۸،۳۹۷،۶۰۰	هزینه کپی و پرینت					
۱۲۵،۸۱۶،۰۰۰	خرید دستورالعمل ها، استانداردها و آیین نامه های داخلی و خارجی					
۱۸۸،۷۲۴،۰۰۰	تهیه و پر نمودن چک لیست					
۱۱،۱۸۵،۰۴۱،۲۰۰	مجموع					

ملاحظه ۱: جدول آنالیز هزینه در نسخه فراخوان شرح خدمات (RFP)، حذف می شود.

ملاحظه ۲: محاسبه میزان حق الزحمه هزینه کارشناسی به تفکیک تخصص های مورد نیاز بر اساس جدول حق الزحمه ساعتی کارکنان که هر ساله توسط معاونت منابع انسانی شهرداری تهران به روز و ابلاغ می شود، صورت می گیرد.

ملاحظه ۳: در صورت وجود سند بالادستی یا روش برآورد قیمت مناسب تر برای یک پروژه، استفاده از آنها در آنالیز هزینه ها به جای جدول فوق بلامانع است.

۱۴- اسناد و مدارک پیشنهادی جهت استفاده در تنظیم پروپوزال

کد فرم: FR۱۱/۰۴	درخواست ارائه پیشنهاد پژوهشی (RFP)	 مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران
-----------------	---	---

— قوانین و مقررات محیط زیستی سازمان حفاظت محیط زیست

۱۵- منابع، داده‌ها و اطلاعات ویژه مورد نیاز برای انجام پژوهش

- Urban protected areas : profiles and best practice guidelines
- Urban Protected Areas and Urban Biodiversity
- Diversity, Features, and Challenges of Managing Urban Protected Areas, the Case of Croatia

ملاحظه ۱: مرکز تعهدی برای تامین اطلاعات مورد نیاز معجری ندارد.

ملاحظه ۲: در صورتی که انجام پروژه نیاز به میزان بالایی از داده‌ها و اطلاعات داشته باشد درج عبارت "انجام این پروژه مستلزم دستیابی به میزان بالایی از داده‌ها و اطلاعات است" در بند ۱۵ فرم RFP ضروری است.